

INSPEÇÃO ESTRUTURAL

A **AC TEC Engenharia Eireli**, desenvolve trabalhos na área de inspeção estrutural, com base nas Normas da ABNT, com a elaboração de Relatório e Parecer Técnico de Inspeção Estrutural.

Análise Preliminar de Dados:

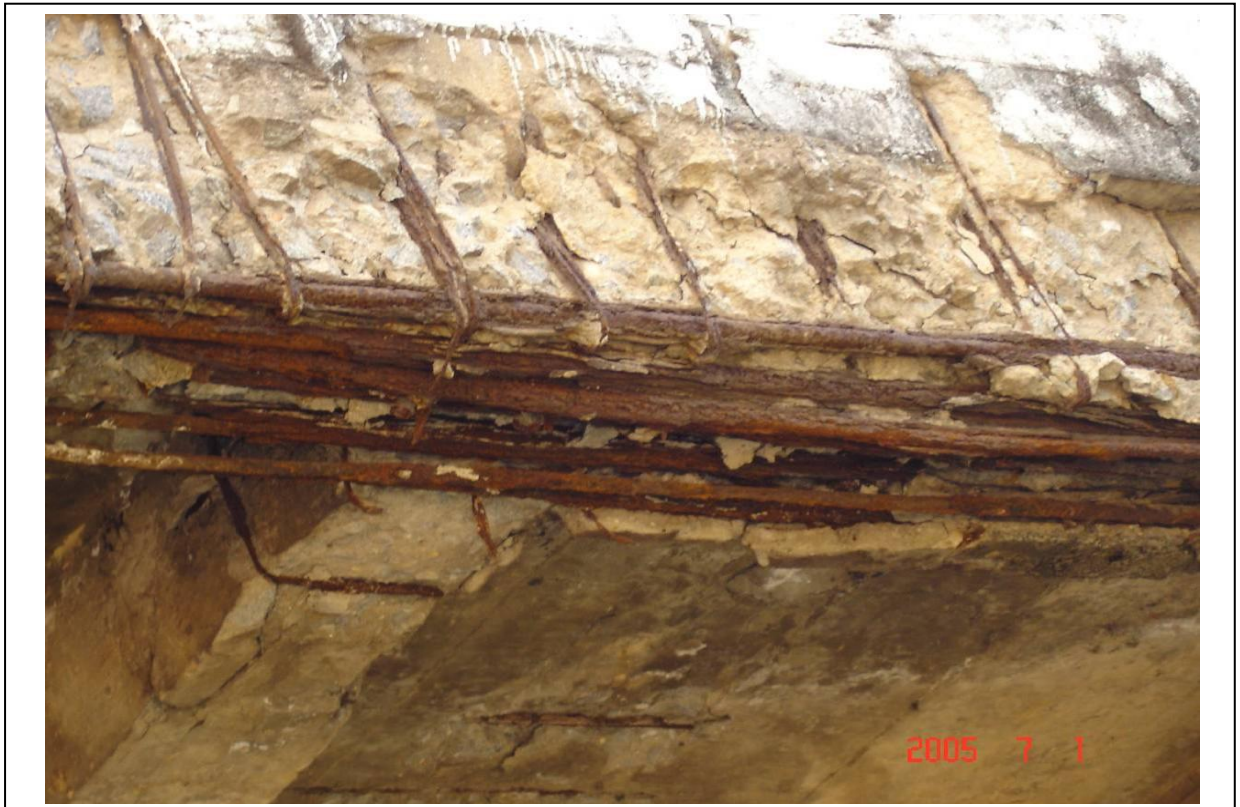
- Escopo da Inspeção;
- Inspeção Periódica ou Preventiva;
- Inspeção em busca de um diagnóstico ou corretiva;
- Inspeção em busca de dados para mudança de uso ou “retrofit”.

Identificação e registro de manifestações patológicas ou indicações de defeitos e erros



Metodologia de realização de inspeção estrutural:

- a) Levantamento de dados;
- b) Análise de dados e documentação da edificação;
- c) Vistoria preliminar;
- d) Elaboração do Plano de Inspeção Estrutural;
- e) Inspeção Estrutural “in loco”;
- f) Realização de inspeções especializadas quando aplicável;
- g) Realização de ensaios/avaliações específicos quando aplicável;
- h) Elaboração de relatório técnico de inspeção estrutural;
- i) Elaboração de parecer técnico de inspeção estrutural com diagnóstico e prognóstico, classificação do estado de desempenho constatado, indicação de ações preventivas e/ou corretivas.

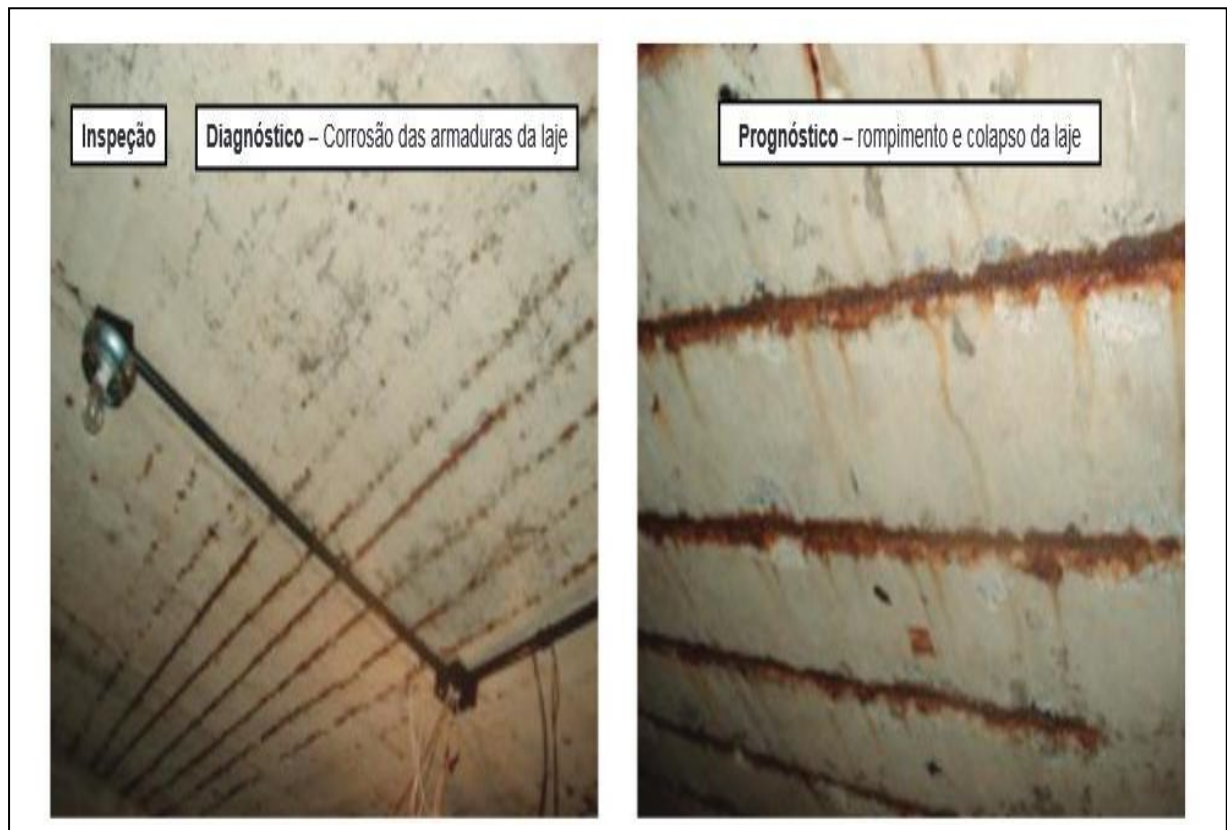


Relatório Técnico de Inspeção Estrutural:

Documento que descreve todos os métodos utilizados na inspeção estrutural e as constatações realizadas sem no entanto emitir diagnóstico ou prognóstico.

Parecer Técnico de Inspeção Estrutural:

Documento que apresenta diagnóstico, classificação do estado de desempenho da edificação e prognóstico com indicação das ações preventivas e/ou corretivas a serem realizadas pelo proprietário da edificação.



Desempenho Estrutural

São considerados na Norma de Desempenho da ABNT - NBR 15.575, os **estados limites último - ELU** (paralisação do uso da construção por ruína, deformação plástica excessiva, instabilização ou transformação da estrutura, no todo ou em parte, em sistema hipostático) e os **estados limites de utilização – ELS**.

Estes implicam no prejuízo/comprometimento da utilização da obra por fissuração ou deformações excessivas, comprometimento da durabilidade da estrutura ou ocorrência de falhas localizadas que possam prejudicar os níveis de desempenho previstos para a estrutura e os demais elementos e componentes da edificação, incluindo as instalações hidrossanitárias e demais sistemas prediais.

procedimentos para os diversos estágios



Normas da ABNT

- NBR 5.674 - Manutenção de edificações – Requisitos para o sistema de gestão de manutenção;
- NBR 14.037 - Manual de Operação, Uso e Manutenção das edificações – Conteúdo e Recomendações para elaboração e apresentação;
- NBR 15.575 (Partes 1 a 6) - Edificações habitacionais – Desempenho;
- NBR 13.752 - Perícias de engenharia na construção civil;
- NBR 16.280 - Reforma de edificações – Sistema de gestão de reforma – Requisitos;
- NBR 6.118 - Projeto de Estruturas de Concreto – Procedimento.